

Uprava za katastar i državnu imovinu

Broj: 01-012/23-22931/9

Mjesto i datum: Podgorica, 29.11.2023. godine

Na osnovu člana 143 stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 74/19 i 3/23), ovlašćeno lice Uprava za katastar i državnu imovinu, u postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji za nabavku radova – radovi na tekućem održavanju termotehničkih instalacija, broj 01-012/23-22931/2 od 30.10.2023. godine, na prijedlog Komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, donosi

ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE

U postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji za nabavku radova – radovi na tekućem održavanju termotehničkih instalacija, broj 01-012/23-22931/2 od 30.10.2023. godine:

- 1) Ponuda ponuđača TERMO TIM PG DOO, ul. Avda Međedovića br. 80, Podgorica, šifra ponude broj #92954, od 14.11.2023. godine dostavljena u 17:33 časova, je najpovoljnija;

OBRAZLOŽENJE

1. Podaci o naručiocu

Naziv naručioca	Uprava za katastar i državnu imovinu
Ovlašćeno lice naručioca	Koča Đurišić
Kontakt osoba	Elvir Kerović
Adresa	Vojvode Stanka Radonjića br. 1
Grad	Podgorica
Poštanski broj	81000
Identifikacioni broj	11069177

2. Podaci o postupku javne nabavke

Broj tenderske dokumentacije	01-012/23-22931/2 od 30.10.2023. godine
Vrsta postupka	Otvoreni postupak

<i>Vrsta predmeta</i>	Radovi
<i>Opis predmeta nabavke</i>	Nabavka radova – radovi na tekućem održavanju termotehničkih instalacija
<i>Šifra postupka</i>	#63744
<i>CPV šifra</i>	45300000 - Instalacijski radovi u zgradama
<i>Predmet javne nabavke se nabavlja</i>	Kao cjelina

Partija 1 – Desktop računari i monitori, All-in-one računari

90.909,09 eura

3. Podaci o podnesenim inicijalnim/konačnim ponudama¹

NIJE PRIMJENLJIVO

4. Podaci o podnesenim ponudama koje nijesu otvorene, sa razlozima neotvaranja NIJE BILO

5. Podaci o kandidatima/ponuđačima koji su isključeni iz postupaka javne nabavke iz razloga navedenih u Obavještenju o neučestvovanju u broj _____ od dana _____

NIJE BILO

6. Podaci o ponudama koje su neispravne sa razlozima neispravnosti

NIJE BILO

7. Podaci o ispravnim ponudama

1) Ponuda ponuđača TERMO TIM PG DOO, ul.Avda Međedovića br.80, Podgorica, šifra ponude broj #92954, od 14.11.2023.godine dostavljena u 17:33 časova.

Ponuda dostavljena putem CeJN.

Dostavljena izjava privrednog subjekta u skladu sa tenderskom dokumentacijom. Dostavljena Garancija ponude izdata od strane CKB BANKA OTP GROUP, broj garancije:10-0-11525 od 09.11.2023.godine, na iznos 1.818,19 EUR, istek roka garancije 22.02.2023.godine, čime je ispunjen zahtjev naručioca u pogledu visine garancije od 2% procijenjene vrijednosti nabavke i roka važenja garancije u periodu važenje ponuda i 8 dana nakon isteka važenja ponude.

U postupku ocjene ispravnosti ponude ponuđača TERMO TIM PG DOO, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke utvrdila da je ponuđač u finansijskom dijelu ponude ponudio specifikaciju u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije, opisan je predmet nabavke, navedene bitne karakteristike, jedinice mjere i količine u skladu sa traženom tehničkom specifikacijom.

TERMO TIM PG DOO je u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke i izvršenja ugovora u ponudi naveo sledeće uslove:

- Rok važenja ponude je: 90 dana od dana otvaranja ponuda.
- Dostavljena garancija ponude u formi originala, neposredno na arhivi Naručioca, dana 10.11.2023.godine u 12:05 časova. Garancija ponude u skladu sa

¹ Ukoliko je primjenljivo

tenderskom dokumentacijom, a na ESJN dostavljena kopija garancije ponude u prilogu.

- Rok izvršenja ugovora je godinu dana od dana zaključivanja ugovora ili do dostizanja procijenjene vrijednosti (zavisno koji od uslova bude ranije ispunjen).
- Mjesto izvršenja ugovora: u objektima državnih organa na teritoriji Crne Gore.
- Rok plaćanja je 30 dana od dana prijema fakture sa pozivom na broj Ugovora po kojem se plaćanje vrši.
- Način plaćanja je virmanski.
- Garatni rok na izvršene radove i ugrađene djelove je: 24 (dvadeset četiri) mjeseca.
- Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Lice određeno za nadzor vrši kontrolu izvedenih radova i ugrađene opreme/materijala.
- Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu, garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora, bezuslovnu i plativu na prvi poziv naručioca nakon nastanka razloga na koji se odnosi, u periodu trajanja ugovora i 8 dana nakon isteka važenja ugovora i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

Navedeni zahtjevi u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke dati su u skladu sa tenderskom dokumentacijom. Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke utvrdila je da je ponuda ponuđača TERMO TIM PG DOO data u skladu sa tehničkom specifikacijom, da su zahtjevi za predmet nabavke jasni i da ne postoji razlog za neispravnost ponude iz člana 133 stav Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019, 003/23 od 10.01.2023, 011/23 od 27.01.2023).

Dokazi predviđeni tenderskom dokumentacijom:

1.Ispunjenost obaveznih uslova dokazuje se na osnovu uvjerenja, potvrde ili drugog akta:

- 1)nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj izvršni direktor tog privrednog subjekta ima prebivalište,
- 2)organa uprave nadležnog za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležnog organa države u kojoj privredni subjekat ima sjedište.

2.Ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti dokazuje se dostavljanjem:

- 1) dokaza o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište, sa podacima o ovlašćenom licu, odnosno izvršnom direktoru privrednog subjekta.
- 2) ovlašćenja za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt): Privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, treba da posjeduje: - Licencu, tj. Rješenje nadležnog organa kojim je izdata Licenca projektanta i izvođača radova.

3.Ispunjenost uslova stručne i tehničke sposobnosti dokazuje se dostavljanjem:

- 1) dokaza o stručnim i kadrovskim kapacitetima angažovane radne snage, i to o:
- stručnoj osposobljenosti (sertifikat, uvjerenje ili drugi akt nadležnog organa ili organizacije): Licencu tj. rješenje nadležnog organa kojim je izdata licenca ovlašćenom inženjeru za obavljanje djelatnosti građenje objekta.

U skladu sa članom 135a Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019, 003/23 od 10.01.2023.godine), Uprava za katastar i državnu imovinu obratila se Ministarstvu pravde, zahjevom broj 01-012/23-22931/5 od 15.11.2023.godine za izdavanje uvjerenja iz kaznene evidencije i Upravi prihoda i carina zahtjevom broj 01-012/23-22931/6 od 15.11.2023.godine za izdavanje uvjerenja o izmirenim dopsjelim poreskim obavezama po osnovu penzijskog i zdravstvenog osiguranja i to za sledeće privredne subjekte:

1. TERMO TIM PG DOO

Dokazi o provjeri podatka u Izjavi privrednog subjekta ponuđača **TERMO TIM PG DOO**:

Dokazi dostavljeni od Ministarstva pravde:

1.Uvjerenje Ministarstva pravde – Odeljenje za kaznenu i prekršajnu evidenciju, broj: 11-0702-18676/23 od 20.11.2023.godine, da za pravno lice TERMO TIM PG DOO, u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica;

2. Uvjerenje Ministarstva pravde – Odeljenje za kaznenu i prekršajnu evidenciju, broj: 11-0702-18676/23-1 od 20.11.2023.godine, da za ovlašćeno lice u pravnom licu TERMO TIM PG DOO, Zorana Marjanovića, u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti lica.

Dokazi dostavljeni od Uprave prihoda i carina:

1.Uvjerenje Uprave prihoda i carina – Područna jedinica Podgorica – Filijala za utvrđivanje i naplatu poreskih obaveza broj:15/01-2-10295/2 od 17.11.2023.godine da je poreski obveznik

DOO "TERMO TIM PG" Podgorica, na dan 15.11.2023.godine, podnio poreske prijave i prema istim, obračunao obaveze po osnovu:

- poreza i doprinosa iz i na lična primanja zaposlenih po osnovu podnijetih IOPPD obrazaca zaključno sa 10/2023 godine i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza,
- poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2022.godinom i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza,
- poreza na dodatu vrijednost, zaključno sa 09/2023 i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza.

Dokaz o registraciji u centralnom registru privrednih subjekata – Naručilac izvršio provjeru dokaza na zvaničan sajt CRPS-a.

1.Izvod iz centralnog registra privrednih subjekata za TERMO TIM PG DOO, adresa: Avda Međedovića 80, Podgorica, registarski broj: 5-0605665/006. Naručilac provjeru podataka za privrednog subjekta izvršio na zvaničan sajt Centralnog registra privrednih subjekata.

Dokazi dostavljeni od strane ponuđača TERMO TIM PG DOO na CEJN:

1.Rješenje Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, broj: UPI 14-332/23-347/2 od 06.04.2023.godine kojim se privrednom društvu DOO TERMO TIM PG PODGORICA izdaje licenca projektanta i izvođača radova na period od pet godina.

2.Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma – Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje – Direkcija za licenciranje broj: UPI 107/7-550/2 od 02.04.2018.godine, koje se izdaje Marjanović Zoranu, diplomiranom mašinskom inženjeru, energetski smjer, iz Podgorica, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djeltanosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta, licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Ostali dokazi dostavljeni od strane ponuđača TERMO TIM PG DOO na CEJN:

3. Radna knjižica za Zorana Marjanovića, br.1499/14 od 05.06.2014.godine.

4. Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, br.05-849 od 22.03.2023.godine.

Za ponuđač **TERMO TIM PG DOO, ul.Avda Međedovića br.80, Podgorica** provjerom izjave privrednog subjekta utvrđeno je: *Izjava privrednog subjekta je tačno, potpuno, pravilno i nedvosmisleno popunjena u skladu sa zahtjevima iz tenderske dokumentacije.*

8. Podaci o vrednovanju i rangiranju ponuda

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je po osnovu kriterijuma odnos cijene i kvaliteta, a shodno Pravilniku o metodologiji načina vrednovanja ponuda u postupku javne nabavke, vrednovanje izvršila na osnovu sljedećih parametara:

Naručilac se opredijelio za vrednovanje ponuda po kriterijumu odnos cijene i kvaliteta, koje će se vršiti na osnovu parametra:

Parametar - cijena

Kao osnova za vrednovanje ponuda po ovom parametru uzimaju se ponuđene cijene date od strane ponuđača čije su ponude ispravne.

Ponuđač koji ponudi najnižu cijenu po ovom parametru dobija maksimalnih **80 bodova**. Bodovi za ostale ponuđače obračunavaju se proporcionalno, po formuli:

Broj bodova = (najniža ponuđena cijena/ponuđena cijena) x 80

NAPOMENA: Ako je ponuđena cijena 0,00 EUR-a prilikom vrednovanja te cijene po ovom parametru uzima se da je ponuđena cijena 0,01 EUR.

Parametar: Garantni rok za izvedene radove i ugrađenu opremu/materijal, izražava se u mjesecima (ne može biti kraći od 12 mjeseci).

Kao osnova za vrednovanje ponuda po ovom parametru uzimaju se rokovi dati od strane ponuđača čije su ponude ispravne.

Ponuđač koji ponudi maksimalni garantni rok, po ovom parametru dobija maksimalnih **15 bodova**;

Bodovi za ostale ponuđače po ovom parametru obračunavaju se proporcionalno po formuli:

Broj bodova = (ponuđeni garantni rok / Maksimalni garantni rok) x 15

Parametar - Ž1: Učešće žena u broju lica koja će ponuđač angažovati na izvršenju predmeta nabavke

Kao osnova za vrednovanje ponuda po ovom parametru uzima se broj angažovanih žena na izvršenju predmeta nabavke koji su dati od strane ponuđača koji su dostavili ispravne ponude.

Ponuđač koji ponudi najveći broj žena u broju lica koja će ponuđač angažovati na izvršenju predmeta nabavke dobija 2 boda.

Broj bodova po osnovu učešća žena u broju lica koja će ponuđač angažovati na izvršenju predmeta nabavke konkretnog ponuđača utvrđuje na način što se ponuđaču koji je ponudio najveći broj žena u broju lica koja će angažovati na izvršenju predmeta nabavke dodjeljuje maksimalan broj bodova, dok ostali ponudjači dobijaju bodove proporcionalno po osnovu formule:

Broj bodova = (broj žena u broju lica koja će ponuđač angažovati na izvršenju predmeta nabavke / najveći broj žena u broju lica koja će ponuđač angažovati na izvršenju predmeta nabavke) x2

Parametar - Ž2: Učešće žena u ukupnom broju zaposlenih kod ponuđača

Kao osnova za vrednovanje ponuda po ovom paramteru uzima se broj angažovanih žena koji su dati od strane ponuđača koji su dostavili ispravne ponude.

Ponuđač koji ponudi najveći broj žena u ukupnom broju zaposlenih dobija 2 boda

Broj bodova po osnovu učešća žena u ukupnom broju zaposlenih kod ponuđača utvrđuje se na način što se ponudjaču koji je ponudio najveći broj žena u ukupnom broju zaposlenih dodjeljuje maksimalan broj bodova, dok ostali ponudjači dobijaju bodove proporcionalno po osnovu formule:

Broj bodova = (Broj žena u ukupnom broju zaposlenih / najveći broj žena u ukupnom broju zaposlenih) x2

Parametar - Ž3: Broj žena u vlasničkoj strukturi ponuđača

Kao osnova za vrednovanje ponuda po ovom parametru uzima se broj žena u vlasničkoj strukturi ponuđača dat od ponuđača koji su dostavili ispravne ponude.

Ponuđač koji ponudi Najveći broj žena u vlasničkoj strukturi ponuđača dobija 1 bod

Broj bodova po osnovu učešća žena u vlasničkoj strukturi ponuđača utvrđuje na način što se ponudjaču koji je ponudio najveći broj žena u vlasničkoj strukturi ponuđača dodjeljuje maksimalan broj bodova, dok ostali ponudjači dobijaju bodove proporcionalno po osnovu formule:

Broj bodova = (Broj žena u vlasničkoj strukturi ponuđača/ Najveći broj žena u vlasničkoj strukturi ponuđača) x1

Ukupan broj bodova = broj bodova po parametru cijena + broj bodova po parametru garantni rok + broj bodova po parametru ž1 + broj bodova po parametru ž2+ broj bodova po parametar ž3

Svaki član komisije je izvršio pojedinačno vrednovanje ponuda po utvrđenoj metodologiji i sačinio o tome izvještaj, koji je prilog ovog zapisnika.

Na osnovu izvještaja automatski generisanog u sistemu svih članova komisije je utvrđen prosjek dodijeljenog broja bodova po svakom kriterijumu i ukupno, kako slijedi:

r.b.	Ponuđač (naziv i sjedište)	Cijena	Garantni rok	Parametar – Ž1	Parametar – Ž2	Parametar – Ž3	Ukupan broj bodova
------	----------------------------------	--------	-----------------	-------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

1.	TERMO TIM PG DOO, ul.Avda Međedovića br.80, Podgorica	80	15	0	2	0	97 bodova
----	--	----	----	---	---	---	--------------

9. Podaci o najpovoljnijoj ponudi

Ponuda ponuđača TERMO TIM PG DOO, ul.Avda Međedovića br.80, Podgorica, šifra ponude broj #92954, od 14.11.2023.godine dostavljena u 17:33 časova.

Ponuđač u finansijskom dijelu ponude ponudio cijenu 88.841,00 EUR i garantni rok na izvršene radove i ugrađene djelove 24 (dvadeset četiri) mjeseca.

10. Uputstvo o pravnoj zaštiti

Kandidat/ponuđač može izjaviti žalbu protiv ove odluke Komisiji za zaštitu prava u roku od 10 dana od dana objavljivanja odluke.

Žalba se podnosi naručiocu preko ESJN. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Komisije za zaštitu prava broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Iznos uplate iz prethodnog stava je iznos koji je prispio na račun Komisije za zaštitu prava.

Ukoliko je predmet nabavke podijeljen po partijama, a žalba se odnosi samo na određenu/e partiju/e, naknada se plaća u iznosu 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke te /tih partije/a.

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane žililaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Komisije za zaštitu prava <http://www.kontrola-nabavki.me/>.



OVLAŠĆENO LICE NARUČIOCA

DIREKTOR
Koča Đurišić